



专项债券项目绩效自评表

(2025年度)

项目名称	东昌区医药特色产业园标准化厂房及基础设施建设项目				项目类型	产业园区基础设施			
主管部门	通化市东昌区工业和信息化局				实施单位	吉林东圣医药科技有限公司			
项目资金 (万元)		已投资规模	当年投资规模	全年执行数	分值	执行率	得分		
	项目总概算	21528.26	2528.26	2528.26					
	其中：新增专项债券规模	21528.26	2528.26	2528.26	6	32.41%	1.94		
	财政预算资金投资	0	0	0	4	0	0		
	其中：项目资本金	0	0	0					
	项目单位自有资金投资	0	0	0					
	其中：项目资本金	0	0	0					
	项目单位融资资金	0	0	0					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标	数量指标	标准化厂房3#	建筑面积1804.38m²	建筑面积1804.38m²	3	3		
			南侧市政道路及园区内道路工程	建筑面积36708.62m²	建筑面积36708.62m²	3	3		
			绿化工程	建筑面积10565.96	建筑面积10565.96m²	3	3		
			项目资本金是否全部用于本项目的建设	项目资本金100%用于本项目的建设	是	3	3		
			项目专项债资金是否全部用于本项目的建设	项目专项债资金100%用于本项目的建设	是	3	3		
			本项目实际建设质量标准是否满足预期	实际建设标准不低于可研阶段的质量设计标准	是	5	5		
		质量指标	是否一次性通过验收（含功能性验收）	一次性通过验收	完成一期规划、质监验收	10	10	工期到2026年12月，待所有工程竣工后进行整体验收，保证一次性通过验收。	
			项目是否存在前期费用未足额支付等	前期费用足额支付	是	5	5		
			建设中的风险因素是否影响了施工进度	有化解、抵御建设中的风险因素措施，对施工进度无影响	否	2	2		
		时效指标	是否按照施工计划进行施工	完全按照计划进行施工	是	8	8		
			建设总投资额	≤可研立项投资估算*105%	是	9	9		
		成本指标	预备费是否全部用于工程建设	预备费全部用于工程建设	是	6	6		
	施工单位税费缴纳		施工单位足额缴纳税费	是	1.5	1.5			
	效益指标	经济效益指标	建设单位税费缴纳	建设单位足额缴纳税费	是	1.5	1.5		
			采购当地建材、设备	当地建筑材料、设备等采购种类大于等于8类。	是	2	2		
			就业岗位（个）	≥80	是	2.5	2.5		
		社会效益指标	直接就业（人）	≥20	是	1.5	1.5		
			是否存在群体性事件、重大诉讼、媒体负面报道	未发生群体性事件、重大诉讼、媒体负面报道	未发生	1	1		
			美化绿化	项目建设范围内，绿化率提升20%	是	3	3		
		生态效益指标	节能环保	项目使用新型环保材料、节能设备占比≥50%	是	1	1		
			环境保护	未收到环保部门处罚及通报批评	是	3	3		
			资金可持续性	项目资金满足项目建设所需各项费用	否	1	1		
		可持续影响指标	人员可持续性	相关技术人员及工人数量满足项目建设的需要	是	1	1		
			潜在风险与沟通协调机制	对项目建设期的潜在风险有应急预案，并建立沟通协调机制	是	1	1		
			主管部门满意度	主管部门调查问卷得分≥90分	是	2.5	2.5		
	满意度指标	财政部门满意度	财政部门调查问卷得分≥90分	是	2.5	2.5			
		社会公众满意度	调查问卷得分≥90	是	3	3			
		政府相关部门满意	调查问卷得分≥90	是	2	2			
	总分						100	91.94	
	年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
		1. 按计划完成年度建设任务； 2. 按照质量规范和标准施工； 3. 当年专项债券资金全部使用完毕； 4. 合规使用专项债券资金； 5. 按照既定计划施工，项目建设成本可控； 6. 社会、经济及生态效益良好； 7. 项目实施过程中各方满意度达到90%以上。				1. 按计划完成年度建设任务； 2. 按照质量规范和标准施工； 3. 当年专项债券资金执行率32.41%，因债券资金到位时间较晚（2025年12月），资金支出进度相对缓慢； 4. 合规使用专项债券资金； 5. 按照既定计划施工，项目建设成本可控； 6. 社会、经济及生态效益良好； 7. 项目实施过程中各方满意度达到90%以上。			
注：1. “偏差原因分析及改进措施”一栏，如字数过多，可形成单独材料附后。									